



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1.И. 312/14  
12.03.015 године  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршних поверилаца Ватазовић Данице из Ужица, Чоловић Весне из Севојна, које све заступа пуномоћник Дарко Ценић, адв. из Ужица, Марјановић Зорице из Ужица коју заступају пуномоћници Дарко Ценић, адв. из Ужица и Љиљана Раковић адв. из Ужица, Филиповић Бранка из Ужица, Шуњеварић Видана из Севојна, које заступа пуномоћник Бошко Каралић адв. из Ужица, Николић Митра из Ужица, Спасић Драгана из Ужица, Пановић Славка из Стапара и Војиновић Миролуба из Ужица, Ацић Драгомира из Ужица, које све заступа Снежана Цветић адв. из Ужица, Стаматовић Добринке из Ужица коју заступа пуномоћник Никола Максимовић, адв. из Ужица, Грујичић Дејана из Ужица, кога заступа пуномоћник Александра Дамљановић адв. из Ужица, Миловановић Милана из Ужица кога заступа пуномоћник Малина Ђокић адв. из Ужица, Басуровић Драгана из Ужица кога заступа пуномоћник Љубиша Павловић адв. из Ужица, Алексић Новака из Ужица, Савић Николије из Ужица, Павловић Вере из Ужица, Брковић Драгана из Севојна и Старчевић Пунише из Ужица, које све заступа пуномоћник Михаило Антонијевић, адв. из Ужица, Поповић Драгољуба из Ужица кога заступа пуномоћник Радиша Петрић адв. из Ужица, Веселиновић Зорана из Ужица, Николић Наташе из Ужица, Лазић Жељка из Ужица, Зорзић Стевана из Шљивовице, Чанчаревић Михаила из Пожеге, Познановић Милке из Севојна, Брковић Драгана из Севојна, Миловановић Миломира из Стапара, Ћосић Зорана из Ужица и Шопаловић Миодрага из Ужица, Виторовић Милоја из Ужица, Костић Зорице из Ужица, Бојовић Горана из Ужица и Ћалдовић Данице из Севојна, Комерцијалне банке а.д. Београд, коју заступа адв. Иван Антонијевић и др., против извршног дужника „Металопрерада“ АД Ужице Крчагово 29 у ликвидацији, кога заступа ликвидациони управник Ђорђе Колашинац из Ужица, дана **12.03.2015.** године, донео је

### ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ

**I Понудиоцу - купцу „COPPER-COM“ DOO SEVOJNO, са седиштем у Севојну, ул. Партизанска б.б., матични број 06278043, ПИБ 101503879, ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност сувласништво извршног дужника: Предузећа „Металопрерада“ а.д. Ужице у ликвидацији и то:**

- зграда за техничке услуге-управна зграда, број зграде 11, спратности: приземље+ два спрата, изграђена на кат.парц.9874 КО Ужице, у ул. Крчагово бр. 29, уписана у лист непокретности бр. 12398 КО Ужице, са правом коришћења кат.парц.9874 КО Ужице, испод објекта и за редовну употребу за износ од 17.051.300,00 динара.

**II ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** купац **COPPER-COM“ DOO SEVOJNO**, са седиштем у Севојну да у року од 15 дана од дана одржаног рочишта уплати износ од 11.638.189,00 динара, а што представља разлику између продајне цене остварене продајом непокретности и уплаћеног јемства, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 позив на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду.

### Образложење

Поступајући по предлогу извршних поверилаца за дозволу извршења према извршном дужнику ради наплате новчаног потраживања, а на основу извршних и правноснажних судских одлука овог суда, овај суд је својим решењима о извршењу одредио предложено извршење на дужниковој непокретној имовини ближе описаној у изреци овог закључка.

Закључком о утврђивању вредности 1.И.312/14 од 26.06.2014. године утврђена је вредност непокретност на укупан износ од 54.131.110,00 динара .

По достављању закључка о утврђивању вредности непокретност је изложена јавној продаји.

Прво рочиште за јавну продају одржано је дана 13.02.2015. године и на истом рочишту није било заинтересованих купаца за куповину непокретности па је као такво закључено и одређена друга јавна продаја по службеној дужности за 12.03.2015. године.

На другој јавној продаји као једини заинтересовани купац непокретности јавио се власник предузећа **COPPER-COM“ DOO SEVOJNO**, са седиштем у Севојну Цвијовић Милован из Ужица, па након што су повериоци били сагласни да се рочиште за јавну продају одржи и уколико је присутан само један понудилац, исти је понудио износ од 17.051.300,00 динара за непокретну имовину власништво дужника. Имајући у виду чињеницу да је понудилац био и најповољнији купац, суд је на одржаном рочишту дана 12.03.2015. године истом доделио предметну непокретност за тај износ. Како је понудилац на име јемства уплатио на рачун депозита суда износ од 5.413.111,00 динара то је суд истог обавезао да у року од 15 дана од дана одржаног рочишта уплати износ од 11.638.189,00 динара, а што представља разлику између купопродајне цене остварене на јавној продаји и уплаћеног јемства.

Сагласно члану 128 и 130. став 1. ЗИО одлучено је као у изреци овог закључка.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 12.03.2015. године, 1.И.312/14**

**ПОУКА:** Против овог закључка није дозвољен правни лек.



Судија,  
Словенка Поповић